

# RUSTHÅLLARBLADET

JANURAI 2006



## Information från styrelsen

- ❖ Enligt den ekonomiska planen så skulle hyrorna ha höjts från och med den 1 januari 2006. Styrelsen har beslutat att höja hyrorna med 2,7 % från och med den 1 april 2006, för att kompensera detta.
- ❖ Styrelsen har sagt upp trädgårdsavtalet med Riksbyggen. Ny upphandling/omförhandling av avtalet pågår.
- ❖ Det finns fortfarande många lediga parkeringsplatser kvar på vår privata bilparkering. Om det är någon som är intresserad så hör gärna av er. Skulle ni vilja hyra två parkeringsplatser, får ni hyra den andra platsen till rabatterat pris, 300:- + 200:-.
- ❖ Föreningen har höga värmekostnader och bland annat därför sker kontroll utav termostater i vissa lägenheter. Vänligen tänk på att inte hålla fönster och dörrar öppna för länge, då detta påverkar värmen på elementen.
- ❖ Angående föreningens lån som löpte ut den 15 december 2005, så har styrelsen förhandlat om lånet till en fast ränta på 3,43 % i fyra år hos SBAB. Vi har även förhandlat fram förmånliga villkor för våra medlemmar som vill ha lån eller redan har lån hos SBAB. Vi kommer att skicka ut separat information om detta till alla medlemmar.
- ❖ *Vi vill även informera om att stämman kommer att bli av den 6 februari 2006. Vi kommer ut med kallelse senare. Efter stämmans slut så kommer en representant från SBAB att hålla information. Styrelsen hoppas att så många som möjligt kan komma på stämman, för att vara med och påverka sitt boende.*
- ❖ *Välkommen med förslag eller funderingar till styrelsens postfack i trappuppgången, Lagavägen 14.*

## ❖ Grovsopor/grovavfall

Bostadsrättsföreningen har under en längre tid haft höga kostnader för hämtning av grovavfall. Detta till följd av att stora föremål har lämnats utanför avfallskärnen eller att dessa har varit högre än kärnets höjd. Det som ingår i det ordinarie priset för hämtning av grovavfall är, att alla grovsopor skall få plats i kärnet med stängt lock.

För att hålla vår grovavfallsavgift låg har styrelsen arbetat fram några punkter samt information för att göra detta möjligt.

- Vänligen försök att först storktera grovavfallet med hjälp av andra kärl som finns t ex; elektronik, glödlampor, glas samt kartong/wellpapp.
- Försök att klippa ned, platta ihop eller bryta itu lite större föremål, så att de får bättre plats i avfallskärnen.
- Stora föremål samt farligt avfall får inte lämnas i grovsoprummen utan skall köras till närmaste återvinningscentral [ÅVC]. ÅVC Vantör finns på Kvicksundsvägen (Gula sidornas kartsidor 55 C7) och ÅVC Östberga finns på Huddingevägen/Sockenvägen. (Gula sidornas kartsidor 55 C3)
- ÅVC Vantör har öppet mån-tor 08:00-20:00 samt fre 08:00-16:00 och ÅVC Östberga har öppet mån-tor 10:00-20:00 samt fre 10:00-16:00. Båda ÅVC har öppet lördagar 09:00-16:00
- Farligt avfall kan också lämnas till de mobila miljöstationerna som trafikerar Bagarmossen 13/2, 24/4, 14/8, 9/10 kl 19:00 till 19:45. För mer information, vänligen gå in på websidan [www.stockholm.se](http://www.stockholm.se), där kan ni också få information om hur avfall skall sorteras.
- För att underlätta för våra medlemmar har en rullbur för hämtning av kartong/wellpapp installerats i grovsoprummet vid Lagavägen 20.

*Med vänliga hälsningar styrelsen*

*Claus, Ann-Sofie, Bert och Martin*

